



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. : +40 372 521102 /Fax: +40 372 521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCJ nr. 58/31.03.2022 de aprobare a proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Pavilion Administrativ", de aprobare a cheltuielilor legate de proiect, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți nr.16036/18.11.2022 și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Tehnice – Investiții Dezvoltare teritorială și al Direcției Buget Finanțe, Achiziții Publice nr.16037/18.11.2022;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) și ale art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică articolul 3 al H.C.J. nr.58/31.03.2022 de aprobare a proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Pavilion Administrativ", de aprobare a cheltuielilor legate de proiect, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, și va avea următorul conținut:

„Art.3. Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă pentru proiectul "Renovare energetică a clădirilor publice – Pavilion Administrativ" și a indicatorilor de creștere a eficienței energetice a proiectului, conform Anexei la prezenta hotărâre.” (anexa 1)

Art.2. Se modifică articolul 4 al H.C.J. nr.58/31.03.2022 de aprobare a proiectului "Renovare energetică a clădirilor publice – Pavilion Administrativ", de aprobare a cheltuielilor legate de proiect, precum și a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată prin proiect, și va avea următorul conținut:

“Art.4. Sumele reprezentând cheltuieli neeligibile ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Renovare energetică a clădirilor publice – Pavilion Administrativ” vor fi susținute din bugetul propriu al UAT Județul Mehedinți. Lucrările neeligibile și/sau conexe, prevăzute în Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și/sau în contractul de achiziție publică de lucrări, respectiv: implementarea unui lift în exteriorul clădirii ce va conecta toate nivelele clădirii; lucrări de recompartimentări interioare; decupare planșeu la nivelul subsolului în vederea realizării unei scări de circulație verticală care să realizeze comunicarea între subsol și parter; refacere grupuri sanitare, desfacerea

planșeului în vederea asigurării accesului la terasă; realizarea buiandrugilor și golurilor propriu-zise, precum și orice alte lucrări neeligibile în accepțiunea Ghidului specific Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I - Tranziția verde, Componenta C5 - Valul Renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice reprezintă cheltuieli neeligibile și vor fi suportate din bugetul propriu al Consiliului Județean Mehedinți.”

Art.3. Celelalte prevederi ale H.C.J. nr.58/31.03.2022 rămân neschimbate.

Art.4. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 18.11.2022, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, cu un număr de 29 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE

Av. Aladin Gigi Georgescu



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau

Nr. 168

Red. 3 ex.

Către: UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ – JUDEȚUL MEHEDINȚI

Cod de identificare fiscală: 4337344; Adresă: Strada Traian, nr. 89; Localitate: Drobeta Turnu Severin; Țara: România; Adresa de e-mail: achizitiicjmh@cjmehedinti.ro; Nr de telefon: +40372521137; Fax: +40372521182.

În atenția: d-lui Președinte Aladin Georgescu

Subiect: Răspuns adresa MDLPA nr. 111565/ 27.10.2022 – descriere lucrări neeligibile în accepțiunea ghidului specific Componentei 5- Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiența energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B2

1. Implementarea unui lift exterior ce va conecta toate nivelurile clădirii

Pentru a se asigura un acces cât mai facil pentru persoanele cu dizabilități, dificultăți de deplasare sau a persoanelor vârstnice s-a propus soluția realizării unui lift exterior. Liftul va asigura conexiunea etajelor cu parterul imobilului. Liftul va fi ancorat de o structură independentă, nou realizată, din țevă rectangulară sau europrofile din oțel-carbon. Închiderile vor fi realizate din panouri vitrate și panouri termoizolatoare prefabricate. Fundația va fi realizată dintr-o rețea rectangulară de grinzi de fundare, realizate din beton armat.

2. Lucrări de recompartimentări interioare

Imobilul supus investiției va avea o destinație total schimbată față de cea pentru care a fost proiectat și conceput, motiv pentru care a apărut necesitatea recompartimentărilor și aducerea imobilului pentru a satisface standardele și nevoile actuale. Pereții noi de compartimentare vor fi realizați din materiale ușoare, cu o structură din profile de aluminiu, ancorate în plășee și pereții structurali existenți, și placări cu plăci de gips-carton.

3. Decupare planșeu la nivelul subsolului în vederea realizării unei scări de circulație verticală care să realizeze comunicarea între subsol și parter

În prezent, accesul în subsolul imobilului se desfășoară printr-o „scară de pisică”. Acest lucru ar împiedica folosirea spațiilor din subsol la adevărata lor capacitate. Se propune desființarea accesului existent și realizarea unui acces nou pe casa de scară existentă. Se va realiza un gol în placa de pardoseală a parterului, iar de armătura existentă în placă se vor ancora armăturile rampei de scară nou realizată, împreună cu două grinzi din beton armat realizate la ambele capete, cu rolul de a asigura rezemarea acesteia.

4. Refacere grupuri sanitare

În prezent, clădirea nu dispune de grupuri sanitare pentru persoane cu dizabilități și nici de un număr suficient de grupuri sanitare pentru a acoperi necesarul întregului obiectiv, pentru destinația propusă. Grupurile sanitare refăcute vor fi compartimentate cu pereți din gips carton și pvc unde este cazul, iar poziția coloanelor de alimentare cu apă și colectare de ape uzate va fi schimbată conform noii propuneri de amplasare a grupurilor sanitare.

5. Desfacerea planșeului în vederea asigurării accesului la terasă

În prezent, accesul în podul existent se realizează prin intermediul unui chepeng ce nu poate fi folosit pe viitor ca și acces efectiv pe terasă. Se propune realiza unui gol nou în planșeul etajului trei, pe zona casei de scară existente. Armătura rampei noi realizate va fi ancorată de armătura existentă în placă. De asemenea, la ambele capete ale



Sos. Pantelimon nr. 266, Sector 2, Bucuresti

Tel.: 0760.372.974

Email: office.neweraproject@yahoo.com

scării se vor realiza grinzi din beton armat, cu rolul de a asigura rezemarea acesteia. La nivelul terasei, scara va fi închisă prin intermediul unei structuri metalice închise prin panouri termoizolante de tip sandwich.

6. Realizarea de goluri în pereții existenți

Odată cu schimbarea destinației imobilului apar și necesități noi cu privire la funcțiunile spațiilor interioare. Unele dintre camere devin birouri aparținând aceluiași departamente și necesită să comunice între ele. Golurile se vor realiza prin tăiere și desfacerea cărămizilor ce compun zona marcată a golurilor. De asemenea, la partea superioară a golului nou creat se vor realiza nișe, stânga și dreapta golului, necesare pentru realizarea bordajului de gol prin intermediul unor buiandrugi realizați din beton armat monolit. Acolo unde este cazul, bordajul va fi completat și cu stâlpișori din beton armat, conectați și cu buiandrugii noi.

Cu respect,

Ing. Valerică Ciută

**Valerică
Ciută** Digitally signed
by Valerică Ciută
Date: 2022.11.17
21:35:23 +02'00'