

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind abrogarea poziției nr. 152 din Anexa 1 la HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți înregistrată cu nr. 848/23.01.2019, Raportul comun al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Direcției Economice și al Compartimentului Juridic înregistrat cu nr. 847/23.01.2019;

Luând în considerare:

- Adresa nr. 84/10.01.2019 înregistrată la Consiliul județean Mehedinți cu nr. 322 din 10.01.2019 și adresa nr. 143/16.01.2019 înregistrată la Consiliul județean Mehedinți cu nr. 563 din 16.01.2019, prin care Biblioteca Județeană „I.G. BIBICESCU” a comunicat faptul că imobilul denumit ”Casa Pogany” din Dr. Tr. Severin, str. Ștefan Odobleja nr. 59 se află în proprietatea Bibliotecii Județene „I.G. Bibicescu”, fiind dobândită în baza actului de donație nr. 2955/1939;

- Recomandările Camerei de Conturi Mehedinți din anul 2018 în sensul clarificării regimului juridic al imobilului ”Casa Pogany” și punerea în acord a dreptului de proprietate real cu cel înscris în HG nr. 963/2002;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 91, alin.1 lit. c) coroborate cu alin. (4) lit. c), art. 97 și art. 115 alin.1 lit. c), alin. 4, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

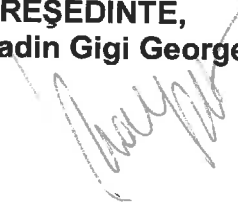
Art.1. Se abrogă poziția nr. 152 din Anexa 1 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Mehedinți la HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți, care cuprinde imobilul „Casa Pogany” situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Ștefan Odobleja nr.59, județul Mehedinți, urmând a fi evidențiat în patrimoniul Bibliotecii Județene „I.G. BIBICESCU” conform actului de donație nr. 2955/1939.

Art.2. Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de Protocol încheiat între județul Mehedinți - Consiliul Județean Mehedinți și Biblioteca Județeană „I.G. BIBICESCU” Mehedinți.

Art.3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica celor interesați, precum și instituției Prefectului - județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____ 2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin

PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi Georgescu



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan Ladislau Mednyansky



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

Nr. 848 din 23.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind abrogarea poziției nr. 152 din Anexa 1 la HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți

Imobilul cu denumirea „Casa Pogany”, situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Ștefan Odobleja nr.59 județul Mehedinți, în care funcționează, Biblioteca Județeană „I.G.Bibicescu” Mehedinți, este înscris la poziția nr.152 în Anexa 1 la H.G. nr. 963/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, cu mențiunea „**proprietate Biblioteca Județeană I.G. Bibicescu**”, având la bază ca act doveditor **actul de donație transcris la Tribunalul Mehedinți sub nr. 2955/1939.**

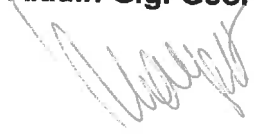
Luând în considerare

- adresa nr. 84/10.01.2019 înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți cu nr. 322 din 10.01.2019 și adresa nr. 143/16.01.2019 înregistrată la Consiliul județean Mehedinți cu nr. 563 din 16.01.2019, prin care Biblioteca Județeană „I.G. BIBICESCU” a comunicat faptul că imobilul denumit „Casa Pogany” din Dr. Tr. Severin, str. Ștefan Odobleja nr. 59 se află în proprietatea Bibliotecii Județene „I.G. Bibicescu”, fiind dobândită în baza actului de donație nr. 2955/1939 și a solicitat trecerea din domeniul public al județului Mehedinți în patrimoniul Bibliotecii Județene „I.G. Bibicescu”;
- Recomandările Camerei de Conturi Mehedinți din anul 2018 în sensul clarificării regimului juridic al imobilului „Casa Pogany” și punerea în acord a dreptului de proprietate real cu cel înscris în HG nr. 963/2002.

Vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare un Proiect de Hotărâre privind abrogarea poziției nr. 152 din Anexa 1 la HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți

PREȘEDINTE,

Av. Aladin Gigi Georgescu



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
Direcția Economică
Compartimentul Juridic
Nr. 847 din 23.01.2019

RAPORT
privind abrogarea poziției nr. 152 din Anexa 1 la HG nr. 963/2002 privind
atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Mehedinți

Imobilul cu denumirea „Casa Pogany”, situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, str. Stefan Odobleja nr.59 județul Mehedinți, în care funcționează, Biblioteca Județeană „I.G. Bibicescu” Mehedinți, este înscris la poziția nr.152 în Anexa 1 la H.G. nr. 963/ 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, cu mențiunea „*proprietate Biblioteca Județeană I.G. Bibicescu*”, având la bază ca act doveditor **actul de donație transcris la Tribunalul Mehedinți sub nr. 2955/1939.**

Luând în considerare adresa nr. 84/10.01.2019 înregistrată la Consiliul județean Mehedinți cu nr. 322 din 10.01.2019 și adresa nr. 143/16.01.2019 înregistrată la Consiliul județean Mehedinți cu nr. 563 din 16.01.2019, prin care Biblioteca Județeană „I.G. BIBICESCU” a comunicat faptul că imobilul denumit “Casa Pogany” din Dr. Tr. Severin, str. Ștefan Odobleja nr. 59 se află în proprietatea Bibliotecii Județene „I.G. Bibicescu”, fiind dobândită în baza actului de donație nr. 2955/1939 și a solicitat trecerea din domeniul public al județului Mehedinți în patrimoniul Bibliotecii Județene „I.G. Bibicescu”.

De asemenea, Camera de Conturi Mehedinți recomandă în anul 2018 clarificarea regimului juridic al imobilului “Casa Pogany” și punerea în acord a dreptului de proprietate real cu cel înscris în HG nr. 963/2002;

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare un Proiect de Hotărâre privind abrogarea poziției nr. 152 din Anexa 1 la HG nr. 963/2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Mehedinți.

COMPARTIMENT JURIDIC,

jr. Rosoga Clota .
Ar.

DIRECȚIA URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
pt. ARHITECT ȘEF,
Sef serviciu,
Ing. Liliana Doinița Albu

Albu

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

ec. Loredana Vijulie

Loredana Vijulie

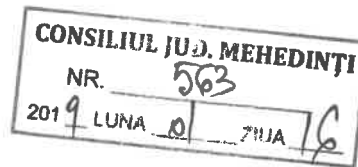


BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "I.G.BIBICESCU" MEHEDINȚI

Drobeta Turnu - Severin, str. B-dul Carol I, nr. 4

CUI 4426492

*de Secretar Jud
- In patrimoniul
Comp. Drobeta Turnu Severin
17.1.2019*



CĂTRE

Consiliul Județean Mehedinți

Completare la Adresa nr. 84/10 01 2019

Înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți sub nr. 322/10 01 2019

Prin prezenta vă solicităm trecerea Casei Pogany, din str. Ștefan Odobleja, nr. 59, din domeniul public al județului Mehedinți în patrimoniul Bibliotecii Județene " I. G. Bibicescu", conform documentelor anexate la Adresa nr 84/10 01 2019, înregistrată la Consiliul Județean sub nr. 322/10 010 2019.

Cu respect,

I/Manager

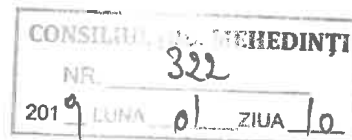
Firu Maria Cristina





BIBLIOTECA JUDEȚEANĂ "I.G.BIBICESCU" MEHEDINȚI
Drobeta Turnu - Severin, str. Șt. Odobleja nr. 59
CUI 4426492
tel./fax 0252/315682
e-mail bibjudmh@yahoo.com

- Il secretar jud
- Sr M. Banciu
- D. ne Consilier Judochi
11.1.2019



CĂTRE,
Consiliul Județean Mehedinți

Prin prezenta vă anexez documentele Spațiului cu clădirile din str. Ștefan Odobleja, nr. 59, denumit Sediul Pogany, care atestă faptul că aceste clădiri aparțin de drept Bibliotecii Județene "I. G. Bibicescu".

Cu respect,
I/Manager
Firu Maria Cristina





Biblioteca Județeană I.G. BIBICESCU MH
CONFORM CU ORIGINALUL

Biblioteca Județeană I.G. BIBICESCU
Bd. Carol I, nr. 4
Tel.: 0252-315.682
INTRARE / IESIRE
NR. 79 DIN 10.01.2019

COPIE

... scris la Tribunalul M...
sub nr. 2955/1939, ce se găsește în dos. nr. 45 al Bibliotecii I.G. Bibicescu
Saverin,

Din anul 1939 luna mai ziua 27

După originalul scris pe hârtie în limba română cu litere latine

Biblioteca I.G. Bibicescu, dos. 45, ACT DE DONATIE, Subscris de ...
"Saverin" cu sediul în ...
... membru în Consiliul de Administrație al Societății auto ...
... Severin, prin ... din 4 octombrie 1939 ...
... Bibliotecii I.G. Bibicescu din ...
... Severin, str. Decabal nr. 43 ...
... proprietar Maria ...
... str. Decabal ...

act. de donatie transmise la Trib. ...
nr. 2955/1939
BIBLIOTECA "I.G. BIBICESCU"
SEVERIN
1166/C 90



Observații :

600
90
sept

Biblioteca Județeană
I.G. BIBICESCU MH
CONFORM CU ORIGINALUL

6/8/02



Biblioteca Județeană I.G. BIBICESCU
Bd. Carol I, nr. 4
Tel.: 0252-315.682
INTRARE / IEȘIRE
NR. 80 DIN 10.01.2019

MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 678 bis PARTEA I Joi, 12 septembrie 2002
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

ANEXA Nr. 1 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al județului
Mehedinți

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoarea de inventar (Lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare	Nr./Data
148	1.2.2.	Sopron	Localitatea Patulele, Centrul de Plasament nr. 5, construcție de lemn, suprafața construită= 62 mp	1980	9989	H.C.J.	58/25.10.1999
149	1.2.7.	Anexa animale	Localitatea Patulele, Centrul de Plasament nr. 5; suprafața construită= 58 mp	1980	5980	H.C.J.	58/25.10.1999
150	1.6.3.1.	Împrejmuire	Localitatea Patulele, Centrul de Plasament nr. 5; gard din lemn; lungime: 110 ml	1980	91300	H.C.J.	58/25.10.1999
151	1.6.3.2.	Împrejmuire	Localitatea Patulele, Centrul de Plasament nr. 5; gard de sarma cu teava de fier; lungime: 80 ml	1980	18384	H.C.J.	58/25.10.1999
152	1.6.2.	Casa Pogany	Drobeta Turnu Severin, str. Decebal nr. 59; proprietate Biblioteca Județeană I.C. Bibicescu, clădire cu 3 corpuri, parter cu zidarie din caramida, acoperis tip șarpanta cu învelitoare din tigla C1- depozit de carte; suprafața construită= 424,26 mp C2- depozit de carte; suprafața construită= 125,60 mp C3- depozit de carte; suprafața construită= 83,50 mp vecini: N- proprietate privată Constantinescu M. S- str. Decebal E- proprietate privată Eazci Sebastian V- str. M. Eminescu teren aferent: 1500 mp	1939	5.255.425	Act donatie H.C.J.	2955/17.05.1939 58/25.10.1999

Recomandările auditorilor publici externi cu privire la măsurile concrete ce se impun a fi luate în vederea înlăturării deficienței respective

Clarificarea regimului juridic al imobilului "Casa Pogany" și terenului aferent și punerea de acord a dreptului de proprietate real cu cel înscris HOTARARE nr. 963 din 5 septembrie 2002 privind atestarea domeniului public al județului Mehedinți și înregistrarea corespunzătoare în evidența contabilă.

4.2.2. EVALUAREA SISTEMELOR DE MANAGEMENT ȘI CONTROL INTERN, MODUL DE IMPLEMENTARE A ACESTORA

Cu privire la implementarea standardelor de control intern/managerial

➤ Nu au fost elaborate și aprobate procedurile operaționale (instrucțiuni de lucru) aferente activităților procedurale identificate; procedurile operaționale existente

În condițiile în care controlul nu a identificat o inventariere a tuturor activităților procedurale din cadrul unității, a fost elaborat un număr de 17 proceduri operaționale, nefiind însă elaborate proceduri operaționale pentru unele activități semnificative, respectiv evidența și gestionarea în sistem manual sau automatizat a documentelor specific detinute, inventarierea fondului de carte, scoaterea temporară sau definitivă din evidența a documentelor specifice bibliotecilor, recuperarea pagubelor produse colecțiilor de documente ale bibliotecii, etc.

➤ Necompletarea registrului riscurilor; Nu a fost elaborată o procedura privind managementul riscurilor

La nivelul entității nu au fost identificate și evaluate principalele riscuri, Registrul riscurilor centralizat pe entitate, nu a fost întocmit, și nu a fost elaborată procedura de sistem privind managementul riscurilor.

Recomandările auditorilor publici externi cu privire la măsurile concrete ce se impun a fi luate în vederea înlăturării deficienței respective

- Identificarea riscurilor legate de desfășurarea activităților specifice entității, evaluarea acestora și monitorizarea lor cu scopul diminuării efectelor pe care le pot genera; întocmirea registrului riscurilor pentru fiecare compartiment funcțional din structura organizatorică și pentru întreaga entitate.

- inventarierea tuturor activităților procedurale din cadrul unității și elaborarea proceduri operaționale pentru toate activitățile procedurale identificate.

4.2.3. Stabilirea eronată a drepturilor salariale, inclusiv a sporurilor, premiilor și a altor drepturi acordate funcționarilor publici, personalului contractual, persoanelor cu funcții de conducere și personalului care ocupa funcții de demnitate publică

4.2.3.1 Referitor la nerespectarea prevederilor legale privind acordarea drepturilor de natură salarială cuvenite managerului entității

Auditorii publici externi au constatat faptul că, deși conform prevederilor